

Norra Hagens Samfällighetsförening

Kallelse till årsmöte

2021 på Gräppås Golfklubb – torsdagen den 22 april kl. 19

Säg gärna till om du/ni kommer, antingen till 0722–163030 eller norrahagenssamfallighet@gmail.com senast 11 april. Om för många anmäler intresse att komma så kommer vi att hålla mötet som en telefonkonferens med anledning av den situation vi befinner oss i just nu. Mer info om detta kommer senast 11 april.

Därför extra viktigt att anmäla om man tänker delta eller ej.

I denna kallelse finns en sammanfattning av de aktuella frågorna för årsmötet.

Den ekonomiska rapporteringen finns senast den 11 april på hemsidan norrahagen.se och för hämtning hos Håkan Berggren, Skogsstigen 6.

Dagordning vid stämman

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av två justeringspersoner
3. Styrelsens och revisorernas berättelse
4. Ansvarsfrihet för styrelsen
5. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
6. Ersättning till styrelse och revisorer
7. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
8. Val av styrelse
9. Val av revisorer
10. Val av ersättare till revisorer
11. Val av valberedning
12. Övriga frågor
13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Styrelsens verksamhetsrapport för 2020 (ärende 3)

Styrelsen har haft 5 sammanträden under 2020.

Den ekonomiska rapporteringen visar verksamheten i detalj.

Styrelsen har under året bestått av:

Håkan Berggren, Ordförande

Roland Jansson, Vice Ordförande

Nina Lundblad, Kassör

Johan Kitzing, Sekreterare

Leif Österholm, Ledamot från Gräppås golfbana

Jim Moberg, Tobias Maxe och Timm Sievers, Suppleanter

Styrelsens förslag (ärende 6)

Styrelsen föreslår:

- arvode till styrelsens ledamöter 200 kr/sammanträde/närvaro
- arvode till revisorer 500 kr/årsrevision
- att kassören erhåller 10 000 kr/år för sitt merarbete
- att arvodet till arbetsledare fastställs till 10 000 kr/år

- att föreningen får mandat att engagera två arbetsledare

Utdebitering 2021 (ärende 7)

	VÄG	GRÖN	SUMMA 2021	JFR 2020
Golfklubben	25 439	0	25 439	23 850
Hus längs vägen	497	0	497	466
Stall	1 696	0	1 696	1 590
Hus sommarboende	1 505	1 465	2 970	3 041
Hus inom området	2 007	1 465	3 472	3 511

Boende som inte använder sitt hus vintertid kan få reduktion, efter skriftlig anmälan till kassören senast 11/4-21.

Budget 2021 (ärende 7)

Väg	Intäkter	Utgifter
Amortering		111 875
Ränta & exp avgift		3 806
Snöröjning		17 000
Andel av adm.kostnad*		41 600
Underhåll		75 000
framtida underhåll		25 000
Utdebitering	207 381	
Vägbidrag	41 900	
Summa väg	249 281	249 281
Grön	Intäkter	Utgifter
Utdebitering	132 900	
Tomten		0
Underhåll		122 500
Andel av adm.kostnad*		10 400
Summa grön	132 900	132 900
Total summa	382 181	382 181
*Adm kost består av	2021	
styrelsen	38 000	
porto	1 000	
diverse	13 000	
Summa	52 000	

Adress till föreningen är Nina Lundblad, Onsala Jättegrytsväg 8, 439 91 Onsala